

«АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ
МЕМЛЕКЕТТІК САТЫП АЛУ
ЖӘНЕ КОММУНАЛДЫҚ
МЕНШІК БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ЗАКУПКАМ И
КОММУНАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

БҰЙРЫҚ

2025 ж. 22. 05

Көкшетау қаласы

ПРИКАЗ

№ *855-Н*

город Кокшетау

**Мемлекеттік мүлікті
өтеусіз пайдалануға
беру туралы**

«Мемлекеттік мүлік туралы» 2011 жылғы 1 наурыздағы № 413-IV Қазақстан Республикасы Заңының 17-бабы 17) тармақшасы, Ақмола облысы әкімдігінің 2017 жылғы 1 маусымдағы №А-6/230 қаулысымен бекітілген «Ақмола облысының мемлекеттік сатып алу және коммуналдық меншік басқармасы» мемлекеттік мекемесінің Жарғысына сәйкес, **БҰЙЫРАМЫН:**

1. «Қосшы қаласының № 1 қалалық емханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнына, коммуналдық қызметтерге, үй жайларды ұстауға, 2025 жылғы 22 мамырдан бастап 2026 жылғы 21 мамырға дейінгі мерзімде тұрғын емес мемлекеттік қордың үй-жайлары мына мекенжайда бойынша орналасқан берілсін:

- Ақмола облысы, Тайтөбе ауылы, Кенесары хан көшесі, 15, «Тайтөбе ауылының жалпы білім беретін мектебі» КММ ғимаратында, жалпы ауданы 39,9 шаршы метр, мектеп оқушыларына медициналық көмекті беру үшін;

- Ақмола облысы, Қосшы қаласы, Лесная поляна ш.а., 8 құрылыс, 2 квартал, «Қосшы қаласының №3 жалпы білім беретін мектебі» КММ ғимаратында, жалпы ауданы 45,5 шаршы метр, мектеп оқушыларына медициналық көмекті беру үшін;

- Ақмола облысы, Қосшы қаласы, Г. Абсағитова көшесі, 7 үй, «Қосшы қаласының Р. Қошқарбаев атындағы №1 жалпы білім беретін мектебі» КММ ғимаратында, жалпы ауданы 23,4 шаршы метр, мектеп оқушыларына медициналық көмекті беру үшін;

- Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қызыл суат ауылы, Т. Бегелдинов, 40/1, «Қызылсуат ауылының жалпы білім беретін мектебі» КММ ғимаратында, жалпы ауданы 35,0 шаршы метр, мектеп оқушыларына медициналық көмекті беру үшін;

- Ақмола облысы, Қосшы қаласы, Жангельдина көшесі, 16 үй, «Silk road corporation» Дара Бизнес Академиясының мектеп лицейі» ЖМШ ғимаратында,

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДІП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі шектеулі мөлшерде жасалады. Бекітілген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ ЖӘНЕ ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ. Бланк без сериалық нөмірі НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в установленном порядке, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

010438

жалпы ауданы 21,7 шаршы метр, мектеп оқушыларына медициналық көмекті беру үшін;

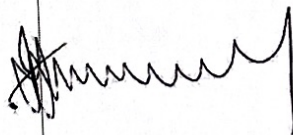
2. Баланс ұстаушыға - «Тайтөбе ауылының жалпы білім беретін мектебі», «Қосшы қаласының №3 жалпы білім беретін мектебі», «Қосшы қаласының Р. Қошқарбаев атындағы №1 жалпы білім беретін мектебі», «Қызылсуат ауылының жалпы білім беретін мектебі» КММ, «Silk road corporation» Дара Бизнес Академиясының мектеп лицейі» ЖМШ және Уақытша пайдалунышыға «Қосшы қаласының №1 қалалық емханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорна Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес өтеусіз пайдалану туралы шарттары жасалсын және объектілер беру жүзеге асырылсын.

2. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау басқарма басшысының орынбасары Е.А. Абжатовқа жүктелсін.

3. Осы бұйрық қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Негізі: «Тайтөбе ауылының жалпы білім беретін мектебі», «Қосшы қаласының №3 жалпы білім беретін мектебі», «Қосшы қаласының Р. Қошқарбаев атындағы №1 жалпы білім беретін мектебі», «Қызылсуат ауылының жалпы білім беретін мектебі» КММ, «Silk road corporation» Дара Бизнес Академиясының мектеп лицейі» ЖМШ анықтамалары және Уақытша пайдалунышыға «Қосшы қаласының №1 қалалық емханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнының 2025 жылғы 22 мамырдағы өтінімі.

Басқарма басшысы



Қ. Батталов

**О предоставлении
безвозмездное пользование
государственного имущества**

В соответствии с пунктом 17) статьи 17 Закона Республики Казахстан «О государственном имуществе», Положением государственного учреждения «Управление по государственным закупкам и коммунальной собственности Акмолинской области», утвержденным постановлением акимата Акмолинской области от 1 июня 2017 года №А-6/230, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Предоставить государственному коммунальному предприятию на праве хозяйственного ведения «Городская поликлиника №1» города Косшы, на условиях возмещения затрат на коммунальные услуги и обслуживание помещения, на срок с 22 мая 2025 года по 21 мая 2026 года, помещения нежилого государственного фонда, расположенных по адресу:

- Акмолинская область, село Тайтобе, улица Кенесары хана, 15, в здании КГУ «Общеобразовательная школа села Тайтобе» отдела образования города Косшы, общей площадью 39,9 квадратных метра, для медицинского обслуживания учащихся школ;

- Акмолинская область, город Косшы, мкр. Лесная поляна, строение 8, квартал 2, в здании КГУ «Общеобразовательная школа №3 города Косшы», общей площадью 45,5 квадратных метра, для медицинского обслуживания учащихся школ;

- Акмолинская область, город Косшы, улица Г. Абсагитова, 7, в здании КГУ «Общеобразовательная школа №1 имени Р. Кошкарбаева города Косшы», общей площадью 23,4 квадратных метра, для медицинского обслуживания учащихся школ;

- Акмолинская область, Целиноградский район, село Кызылсуат, улица Т. Бегельдинова, 40/1, в здании КГУ «Общеобразовательная школа село Кызылсуат», общей площадью 35,0 квадратных метра, для медицинского обслуживания учащихся школ;

- Акмолинская область, город Косшы, улица Жангельдина, 16, в здании ТОО «Silk road corporation» школа лицей Бизнес Академия Дара, общей площадью 21,7 квадратных метра, для медицинского обслуживания учащихся школ;

2. Балансодержателям – Коммунального государственного учреждения «Общеобразовательная школа села Тайтобе» отдела образования города Косшы, КГУ «Общеобразовательная школа №3 города Косшы», КГУ «Общеобразовательная школа №1 имени Р. Кошкарбаева города Косшы», КГУ «Общеобразовательная школа село Кызылсуат», ТОО «Silk road corporation» школа лицей Бизнес Академия Дара и Временному пользователю - государственному коммунальному предприятию на праве хозяйственного ведения ««Городская поликлиника №1» города Косшы» при управлении здравоохранения Акмолинской области заключить договора безвозмездного

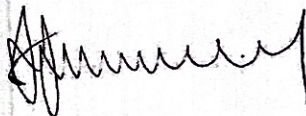
пользования и осуществить передачу объектов согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением данного приказа возложить на заместителя руководителя управления Абжатов Е.А.

4. Настоящий приказ вводится в действие со дня подписания.

Основание: справки Коммунального государственного учреждения «Общеобразовательная школа села Тайтобе» отдела образования города Косшы, КГУ «Общеобразовательная школа №3 города Косшы», КГУ «Общеобразовательная школа №1 имени Р. Кошкарбаева города Косшы», КГУ «Общеобразовательная школа село Кызылсуат», ТОО «Silk road corporation» школа лицей Бизнес Академия Дара и заявка государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Городская поликлиника №1» города Косшы» при управлении здравоохранения Акмолинской области от 22 мая 2025 года.

Руководитель управления



К. Батталов

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ**

Номер лицензии 23003744

Дата выдачи лицензии 08.02.2023 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Амбулаторно-поликлиническая помощь детскому населению по специальностям
- Первичная медико-санитарная помощь
- Доврачебная

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская поликлиника №1 города Косшы" при управлении здравоохранения Акмолинской области

010020, Республика Казахстан, Акмолинская область, Косшы Г.А., г. Косшы, улица Республика, строение № 23, БИН: 220840037796

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

Акмолинская область, город Косшы, мкр. Лесная Поляна, кв-л 2, ст-е 8, школа №3

(местонахождение)

**Особые условия
действия лицензии**

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

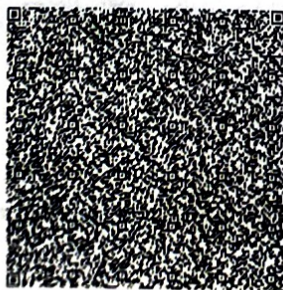
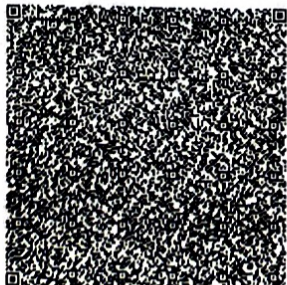
республиканское государственное учреждение "Департамент Комитета медицинского и фармацевтического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Акмолинской области".
Министерство здравоохранения Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

Иманкулова Бибикуль Сериковна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))



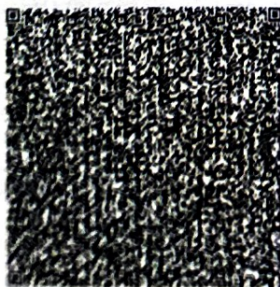
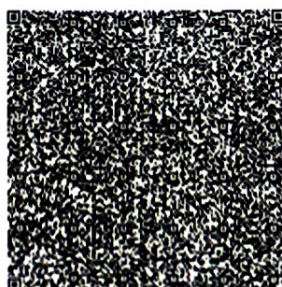
Номер приложения 021

Срок действия

Дата выдачи приложения 10.04.2024

Место выдачи г.Кокшетау

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)



Договор аренды нежилого помещения

г. Косшы

«03» 01 2023г.

КГУ «Общеобразовательная школа № 3 города Косшы отдела образования города Косшы управления образования Акмолинской области», в лице директора школы Балдековой Жанар Кошкеновны, действующего на основании приказа №26 от 15.05.2020 года, именуемое далее «Арендодатель», с одной стороны, и ГКП на ПХВ «Городская поликлиника № 1 города Косшы», в лице и.о. главного врача Архабаевой Марал Жаксылыковны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор аренды (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в безвозмездное пользование Помещение (медицинский кабинет) по адресу: город Косшы, Лесня поляна, квартал 2, строение 8, общей площадью 29,8 кв.м., для организации медицинского обслуживания обучающихся в общеобразовательной школе № 3 города Косшы.

1.2. Помещение принадлежит Арендодателю на праве частной собственности на основании Акта ввода в эксплуатацию от 11.01.2024 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Содержать помещение в техническом исправном и надлежащем санитарном состоянии.

2.1.2. Обеспечивать доступ пользователей в помещение.

2.1.3. В случае необходимости, оказывать безотлагательную медицинскую помощь обучающимся в общеобразовательной школе № 3 города Косшы в период использования арендатором помещения.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Объект по назначению, указанному в п. 1.1. Договора.

2.2.2. Соблюдать в помещении требования санитарно-эпидемиологической службы, противопожарной службы и иных Правил и норм, установленных для помещений.

2.2.3. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ в период работы в помещение.

2.2.4. Обеспечить представителям Арендодателя, эксплуатационных и надзорных органов доступ на Объект для проведения работ, связанных с эксплуатацией здания, или ликвидации последствий произошедшей аварии.

2.2.5. Незамедлительно информировать Арендодателя о любом ущербе, причиненном Помещению.

2.2.6. В случае досрочного прекращения действия настоящего Договора по основаниям, предусмотренным п. 4.2. настоящего Договора, освободить Помещение и передать его Арендодателю.

2.2.7. При передаче Помещения Арендатор обязан передать Объект Арендодателю в исправном, пригодном к дальнейшей эксплуатации техническом состоянии.

3. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

3.1. Действие настоящего Договора может быть прекращено досрочно по взаимному соглашению Сторон.

3.2. По требованию Арендодателя, если Стороны не придут к иному решению, настоящий Договор считается досрочно прекратившим действие в одностороннем порядке на дату, указанную в уведомлении, но не ранее одного месяца с момента отправления данного уведомления о прекращении Договора.

4. СРОК АРЕНДЫ

4.1. Срок действия Договора составляет с 03.01.24 по 31.12.24.

4.2. Срок Договора, предусмотренный в п. 2.1. Договора может быть изменен только по взаимному соглашению Сторон.

4.3. Арендатор имеет преимущественное право на пролонгацию Договора при условии надлежащего исполнения своих обязанностей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

6.2. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора, подлежат урегулированию путем проведения мирных переговоров. В случае, если Стороны не достигнут взаимоприемлемого решения, такой спор разрешается в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны должным образом уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.5. Уведомление, требующееся или разрешенное по настоящему Договору, составляется в письменном виде. Подписывается уполномоченным лицом Стороны и вручается под расписку уполномоченному представителю другой Стороны.

6.6. Сдача Арендатором Объекта в субаренду не допускается.

6.7. Нарушение одной из Сторон условий настоящего Договора не дает права другой Стороне предпринимать какие-либо ответные действия, также противоречащие условиям Договора.

6.8. Настоящий Договор составлен на русском языке, подписан Сторонами в двух подлинных идентичных экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**КГУ «Общеобразовательная школа
№ 3 города Косшы отдела
образования города Косшы
управления образования
Акмолинской области»**

г Косшы, ул. Лесная поляна, квартал
2, строение 8



Директор школы

Балдекова Ж.К.

**ГКП на ПХВ «Городская
поликлиника № 1 города Косшы»**

г. Косшы, ул. Республика, строение 23

И. о. главного врача

Архабаева М.Ж.

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ
БАСҚАРМАСЫНЫҢ ЖАНЫНДАҒЫ
«№1 ҚОСШЫ ЕМХАНАСЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫГЫНДАҒЫ
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ
КӘСІПОРНЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ПОЛИКЛИНИКА №1» ГОРОДА КОСШЫ
ПРИ УПРАВЛЕНИИ
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

БҰЙРЫҚ

ПРИКАЗ

«09» қыркүйек 2024 ж/г
Қосшы қаласы

№ 04-05/230 ж/к
Қосшы қаласы

Жұмысқа қабылдау туралы

Қазақстан Республикасының 2015 жылғы 23 қарашадағы Еңбек кодексінің 30-бабының 2-тармағына, 34-бабына сәйкес, **БҰЙЫРАМЫН:**

1. **Ботагоз Худакелди** 2024 жылғы 09 қыркүйектен бастап мектеп медицинасы бөлімшесінің **№3 мектеп мектеп медбикесі** лауазымына 1 ставкаға 3 айға сынақ мерзімімен, толық материалдық жауапкершілікпен еңбек шарты жасалсын.

Білімі: арнайы орта медициналық, жұмыс өтілі – 11 ай, 28 күн, біліктілік санаты – жоқ.

2. Штаттық кестеге және тарифтеуге сәйкес төлем жасалсын.
3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.
4. Бұйрық қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Негізі:

Еңбек шарты № _____ 2024 ж. 09.09.

Б.Худакелди 04.09.2024 ж., өтініші

Бас дәрігер



М. Архабаева

Таныстым: _____

[Handwritten signature]